



HOTĂRÂREA nr. 156 din 30.10.2025

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții "Construire Hală Piața Centrală în Municipiul Câmpulung, județul Argeș" aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpulung nr. 13 din 09.01.2022

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință ordinară în data de 30 octombrie 2025;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung nr. 124/43963 din 21.10.2025 prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții "Construire Hală Piața Centrală în Municipiul Câmpulung, județul Argeș" aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpulung nr. 13 din 09.01.2022;
- Raportul de specialitate al Serviciului de Dezvoltare Urbană – Compartimentul investiții și implementare contracte din cadrul Primăriei Municipiului Câmpulung, județul Argeș nr. 124/43973 din 21.10.2025 prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții "Construire Hală Piața Centrală în Municipiul Câmpulung, județul Argeș" aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpulung nr. 13 din 09.01.2022;
- Prevederile din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 13 din 09.01.2022 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții "Construire Hală Piața Centrală în Municipiul Câmpulung, județul Argeș" aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 208 din 13.12.2021;
- prevederile Legii nr. 12 / 2021 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95 / 2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25 / 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A.;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 54 / 21.04.2021 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții "Construire Hală Piața Centrală în Municipiul Câmpulung, județul Argeș";
- Prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, cu modificările și completările ulterioare;
- Devizul general actualizat octombrie 2025;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d, art. 136 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții "Construire Hală Piața Centrală în Municipiul Câmpulung, județul Argeș" aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpulung nr. 13 din 09.01.2022, respectiv valoarea totală a investiției este de 19.241.324,77 lei fără TVA, respectiv 23.227.531,73 lei cu TVA, din care: C+M este de 12.406.174,79 lei fără TVA, respectiv 15.007.351,38 lei cu TVA, conform deviz general actualizat la luna octombrie 2025, deviz prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă asigurarea finanțării din bugetul U.A.T. Municipiul Câmpulung a cheltuielilor pentru servicii și lucrări la obiectivul "Construire Hală Piața Centrală în Municipiul Câmpulung, județul Argeș", finanțate de U.A.T. Municipiul Câmpulung, în valoare de **618.159,96 lei cu TVA**, conform deviz general actualizat la luna octombrie 2025.

Art. 3. – Hotărârea Consiliului Local nr. 13 din 09.01.2022 se modifică și se cocompletează conform prezentei.

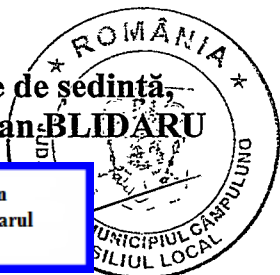
Art. 4. – (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județului Argeș, Serviciului de Dezvoltare Urbană și Primarului Municipiului Câmpulung.

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului municipiului prin afișare la sediul primăriei și pe site-ul instituției.

Municipiul Câmpulung, 30.10.2025

Președinte de sedință,
Alex-Georgian BLIDARU

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
Ramona SIMIŢON

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței

DEVIZ GENERAL

1 euro = 4.9204 curs BNR din 25.08.2021

1 euro = 5.0884 curs BNR din 18.10.2025

TVA= 19%

Valori finantate prin proiect (CNPUL - S.A.) OMDPA nr. 661 din 26.04.2021

Valori finantate prin proiect (CNPUL - S.A.) OMDPA nr. 632 din 04.04.2022

Valoarea Contract lucrații de proiectare și execuție nr. 38 din 26.01.2023, SSM și asistență tehnică

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI (dispozitiv de șantier)

Acțiune adițională conform PTI

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului "Construire Hală Piață Centrală în Municipiul Câmpulung, Județul Argeș".
Faza de proiectare: Studiu de Fezabilitate (S.F.) - revizuire indicatori tehnico-economici

1 euro = 4,0294 cum BNR din 25.04.2021										1 euro = 5,0884 cum BNR din 16.10.2025										TVA = 16%		
		Valori finanțate prin program "C.N.L." - S.A. OMDLPA nr. 691 din 28.04.2021	Valori finanțate prin program "C.N.L." - S.A. Reaprobare - OMDLPA nr. 832 din 06.04.2022	Valoarea Contractului de proiectare și execuție nr.39 din 24.01.2023, SSM și asistență tehnică	Acțiune adițională conform PT / Dispoziții de panter	Aplicare Ordonanței de urgență nr.47/2022	Lucrări suplimentare laza PTF-DE - procedură de achiziție publică nouă	Total valoarea decontată aprilie 2025	Total rest de 30 luni de finanțare actualizat	Valoarea totală de finanțat prin CNE (valoare decontată + valoare rest de finanțat actualizat)	Valoarea cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. Municipiul Câmpulung, Județul Argeș	Total Valoarea Investiții (finanțat prin CNE și U.A.T. Municipiul Câmpulung, Județul Argeș)										
nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	TVA 16% și 21%	TVA 16% și 21%	TVA 16% și 21%	TVA 16% și 21%	TVA 16% și 21%	TVA 16% și 21%	TVA 16% și 21%	TVA 16% și 21%					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17					
4.1.3.1.7	Instalații încălzire - probe și verificări venițale	0,00	0,00	28.378,39	-390,58	0,00	0,00	27.979,83	27.979,83	6.878,76	33.855,59	0,00	0,00	27.979,83	6.878,76	33.855,59	0,00					
4.1.3.1.8	Instalații încălzire - transport	0,00	0,00	423,40	-7,79	0,00	0,00	415,61	415,61	87,28	502,89	0,00	0,00	415,61	87,28	502,89	0,00					
4.1.3.2	Centră termică	0,00	0,00	228.635,98	-891,41	0,00	0,00	228.774,11	228.774,11	48.842,66	278.128,11	0,00	0,00	228.774,11	48.842,66	278.128,11	0,00					
4.1.3.2.1	Centră termică - camere centrale termice	0,00	0,00	229.074,40	-899,33	0,00	0,00	228.205,07	228.205,07	47.923,08	276.128,11	0,00	0,00	228.205,07	47.923,08	276.128,11	0,00					
4.1.3.2.2	Centră termică - transport	0,00	0,00	568,18	-12,14	0,00	0,00	569,04	569,04	119,50	688,54	0,00	0,00	569,04	119,50	688,54	0,00					
4.1.3.3	Instalații electrice camin pompe	0,00	0,00	31.519,20	-425,93	0,00	0,00	31.093,28	31.093,28	6.529,28	37.621,06	0,00	0,00	31.093,28	6.529,28	37.621,06	0,00					
4.1.3.3.1	Instalații electrice camin pompe	0,00	0,00	31.519,20	-425,93	0,00	0,00	31.093,28	31.093,28	6.529,28	37.621,06	0,00	0,00	31.093,28	6.529,28	37.621,06	0,00					
4.1.3.4	Instalații electrice curenti slabi	0,00	0,00	914.322,45	-4.089,92	0,00	0,00	909.232,53	909.232,53	177.389,83	1.086.628,76	0,00	0,00	909.232,53	177.389,83	1.086.628,76	0,00					
4.1.3.4.1	Instalații electrice curenti slabi - reșea ipbeab metalic	0,00	0,00	18.444,29	-80,27	0,00	0,00	18.364,12	18.364,12	3.858,47	22.222,59	0,00	0,00	18.364,12	3.858,47	22.222,59	0,00					
4.1.3.4.2	Instalații electrice curenti slabi - instalații (DSAI)	0,00	0,00	526.499,71	-7.052,01	0,00	0,00	519.447,70	519.447,70	109.984,02	629.431,72	0,00	0,00	519.447,70	109.984,02	629.431,72	0,00					
4.1.3.4.3	Instalații electrice curenti slabi - sistem supraveghere video	0,00	0,00	17.759,60	-55,96	0,00	0,00	17.693,64	17.693,64	3.718,71	21.409,55	0,00	0,00	17.693,64	3.718,71	21.409,55	0,00					
4.1.3.4.4	Instalații electrice curenti slabi - sistem antiafrauda	0,00	0,00	38.345,08	-469,16	0,00	0,00	37.875,92	37.875,92	8.037,94	46.313,06	0,00	0,00	37.875,92	8.037,94	46.313,06	0,00					
4.1.3.4.5	Instalații electrice curenti slabi - sistem cabl	0,00	0,00	12.560,22	-222,52	0,00	0,00	12.337,70	12.337,70	2.590,92	14.928,62	0,00	0,00	12.337,70	2.590,92	14.928,62	0,00					
4.1.3.4.6	Instalații electrice curenti slabi - transport	0,00	0,00	113,25	0,00	0,00	0,00	113,25	113,25	23,78	137,03	0,00	0,00	113,25	23,78	137,03	0,00					
4.1.3.5	Instalații electrice	0,00	0,00	324.847,16	-4.539,84	0,00	0,00	320.307,32	320.307,32	67.208,79	387.516,11	0,00	0,00	320.307,32	67.208,79	387.516,11	0,00					
4.1.3.5.1	Instalații electrice - lămpare și sisteme de iluminat	0,00	0,00	8.620,78	-428,52	0,00	0,00	8.192,26	8.192,26	1.698,59	9.890,85	0,00	0,00	8.192,26	1.698,59	9.890,85	0,00					
4.1.3.5.2	Instalații electrice - prize de panam	0,00	0,00	18.919,77	-311,53	0,00	0,00	18.607,24	18.607,24	3.907,52	22.514,76	0,00	0,00	18.607,24	3.907,52	22.514,76	0,00					
4.1.3.5.3	Instalații electrice - instalație de paratrăsnet	0,00	0,00	8.341,19	-57,24	0,00	0,00	8.283,95	8.283,95	1.848,43	10.132,38	0,00	0,00	8.283,95	1.848,43	10.132,38	0,00					
4.1.3.5.4	Instalații electrice - trasee puturi cabluri metalice	0,00	0,00	25.340,08	-115,40	0,00	0,00	25.224,68	25.224,68	4.877,19	30.101,87	0,00	0,00	25.224,68	4.877,19	30.101,87	0,00					
4.1.3.5.5	Instalații electrice - tuburi de protecție, caze	0,00	0,00	122.949,70	-2.420,72	0,00	0,00	120.528,98	120.528,98	25.310,46	145.839,44	0,00	0,00	120.528,98	25.310,46	145.839,44	0,00					
4.1.3.5.6	Instalații electrice - cabluri energie	0,00	0,00	62.814,34	-462,04	0,00	0,00	62.352,30	62.352,30	13.487,23	75.839,53	0,00	0,00	62.352,30	13.487,23	75.839,53	0,00					
4.1.3.5.7	Instalații electrice - tablouri electrice	0,00	0,00	3.540,28	-32,29	0,00	0,00	3.507,99	3.507,99	736,68	4.244,67	0,00	0,00	3.507,99	736,68	4.244,67	0,00					
4.1.3.5.8	Instalații electrice - aparate electrice de comandă iluminat și prize	0,00	0,00	17.975,03	-118,55	0,00	0,00	17.856,48	17.856,48	3.760,28	21.608,75	0,00	0,00	17.856,48	3.760,28	21.608,75	0,00					
4.1.3.5.9	Instalații electrice - corpuri de iluminat	0,00	0,00	61.353,24	-239,41	0,00	0,00	61.113,83	61.113,83	12.834,35	73.953,75	0,00	0,00	61.113,83	12.834,35	73.953,75	0,00					
4.1.3.5.10	Instalații electrice - corpuri de iluminat de siguranță	0,00	0,00	2.119,26	-18,46	0,00	0,00	2.099,80	2.099,80	440,96	2.540,76	0,00	0,00	2.099,80	440,96	2.540,76	0,00					
4.1.3.5.11	Instalații electrice - probe și verificări instalații de siguranță	0,00	0,00	6.594,73	-141,33	0,00	0,00	6.453,40	6.453,40	1.355,21	7.808,61	0,00	0,00	6.453,40	1.355,21	7.808,61	0,00					
4.1.3.5.12	Instalații electrice - transport	0,00	0,00	201,72	0,00	0,00	0,00	201,72	201,72	42,38	244,09	0,00	0,00	201,72	42,38	244,09	0,00					
4.1.3.6	Instalații sanitare	0,00	0,00	182.624,78	-4.329,42	0,00	420.180,86	581.879,23	581.879,23	122.152,64	703.831,87	0,00	0,00	581.879,23	122.152,64	703.831,87	0,00					
4.1.3.6.1	Instalații sanitare - blocuri interioare incendiu	0,00	0,00	90.964,51	-263,59	0,00	0,00	90.699,92	90.699,92	17.726,19	108.426,11	0,00	0,00	90.699,92	17.726,19	108.426,11	0,00					
4.1.3.6.2	Instalații sanitare - conducte de aer condiționat	0,00	0,00	31.042,02	-388,46	0,00	0,00	30.653,56	30.653,56	6.437,87	37.091,43	0,00	0,00	30.653,56	6.437,87	37.091,43	0,00					
4.1.3.6.3	Instalații sanitare - conducte sanitare interioare	0,00	0,00	14.722,55	-204,87	0,00	0,00	14.517,68	14.517,68	3.048,75	17.566,43	0,00	0,00	14.517,68	3.048,75	17.566,43	0,00					
4.1.3.6.4	Instalații sanitare - obiecte sanitare	0,00	0,00	65.605,12	-369,89	0,00	0,00	65.235,23	65.235,23	11.600,20	76.835,43	0,00	0,00	65.235,23	11.600,20	76.835,43	0,00					
4.1.3.6.5	Instalații sanitare - transport	0,00	0,00	290,08	-5,61	0,00	0,00	284,47	284,47	59,85	344,32	0,00	0,00	284,47	59,85	344,32	0,00					
4.1.3.6.6	Instalații electrice - sistem fotovoltai - ncs 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.543,53	23.543,53	4.844,14	28.387,67	0,00	0,00	23.543,53	4.844,14	28.387,67	0,00						
4.1.3.6.7	Instalații electrice - rețea interioară/distributie apă de la rețea existent - ncs 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86.899,79	86.899,79	18.248,96	105.148,75	0,00	0,00	86.899,79	18.248,96	105.148,75	0,00						
4.1.3.6.8	Instalații electrice - racord colector menajer la colector, stradă - ncs 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.763,59	30.763,59	6.460,35	37.223,94	0,00	0,00	30.763,59	6.460,35	37.223,94	0,00						
4.1.3.6.9	Instalații electrice - instalații hidrolice în camin apometru - ncs 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.418,72	16.418,72	3.447,93	19.866,65	0,00	0,00	16.418,72	3.447,93	19.866,65	0,00						
4.1.3.6.10	Instalații electrice - racord apă de la camin apometru la obiectiv - ncs 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.036,49	41.036,49	8.617,48	49.653,97	0,00	0,00	41.036,49	8.617,48	49.653,97	0,00						
4.1.3.6.11	Instalații electrice - colector menajer - ncs 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.295,13	84.295,13	17.701,98	101.997,11	0,00	0,00	84.295,13	17.701,98	101.997,11	0,00						
4.1.3.6.12	Instalații electrice - instalații hidrolice - grup pompare - ncs 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.648,87	47.648,87	10.006,22	57.655,09	0,00	0,00	47.648,87	10.006,22	57.655,09	0,00						
4.1.3.6.13	Instalații electrice - instalații de stocare incendiu cu hidrant ext. - ncs 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89.774,94	89.774,94	18.852,74	108.627,68	0,00	0,00	89.774,94	18.852,74	108.627,68	0,00						
Total cap. 4.1		8.944.416,71	11.585.728,71	11.012.714,43	402.780,94	30.292,99	420.300,84	206.006,11	114.601.163,07	11.866.169,18	2.487.778,41	14.353.944,59	0,00	0,00	11.866.169,18	2.487.778,41	14.353.944,59					
Montaj, echipamente tehnologice și funcționale		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
4.2.1	Echipamente	48.904,87	54.126,84	30.642,82	0,00	0,00	0,00	0,00	30.642,82	6.434,99	37.077,81	6.434,99	0,00	0,00	30.642,82	6.434,99	37.077,81					
Total cap. 4.2		48.904,87	54.126,84	30.642,82	0,00	0,00	0,00	0,00	30.642,82	6.434,99	37.077,81	6.434,99	0,00	0,00	30.642,82	6.434,99	37.077,81					
Urzaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj																						
4.3.1	Lăcă echipamente și echip. de transport	837.710,00	837.710,00	1.061.181,00	-418.872,00	0																

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului „Construire Hall Piața Centrală în Municipiul Câmpulung, Județul Argeș”.
Faza de proiectare: Studiu de Fezabilitate (S.F.) - revizuire indicatori tehnico-economici

1 euro = 4.9284 curs BNR din 25.04.2021										1 euro = 5.0884 curs BNR din 16.10.2025										TVA = 19%	
		Valori finanțate prin program "CJAL" - S.A.J. OMDLPA nr. 601 din 26.04.2021	Valori finanțate prin program "CJAL" - S.A.J. Răspundere - OMDLPA nr. 632 din 06.04.2022	Valoarea Contract lucrări de proiectare și execuție nr.39 din 26.01.2023, SSM și asistență tehnică	Acțiune adițională conform PT / Dispoziție de șantier	Aplicare Ordonanță de urgență nr.47/2022	Lucrări suplimentare faza P+DE - procedură de achiziție publică nouă	Total valoare decontată aprilie 2025	Total rest de finanțat actualizat	Valoarea totală de finanțat prin CNE (valoare decontată + valoare rest de finanțat actualizat)	Valoarea cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. Municipiul Câmpulung, Județul Argeș	Total Valoarea Investiției (finanțat prin CNE și U.A.T. Municipiul Câmpulung, Județul Argeș)									
nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)	valoare (fără TVA)									
0	1	2	3	4	5	6	7	8 = 3+4+5+6+7	9 = 8+9	10 = (8+9) * (1+19%)	11 = 8+9	12 = 11 * (1+19%) respectiv 21%									
CAPITOLUL II. Alte cheltuieli																					
6.1	Organizare de șantier	101.648,51	132.111,96	95.023,37	0,00	0,00	0,00	95.023,37	95.023,37	113.078,29	0,00	0,00									
	6.1.1. Lucrări de construcții	101.648,51	132.111,96	95.023,37	0,00	0,00	0,00	95.023,37	95.023,37	113.078,29	0,00	0,00									
	6.1.2. Cheltuieli conexă organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									
6.2	Comisioane, cote, taxe, costuri creditului	92.141,33	133.709,41	121.768,22	4.439,58	181,48	4.621,06	90.960,09	130.974,44	156.974,44	2.071,70	2.071,70									
	6.2.1. comisioane și dobânzii aferente creditului bancă finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									
	6.2.2. cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată 0,5%	44.722,06	60.859,84	55.063,58	2.013,90	0,00	2.013,90	27.845,95	31.333,43	59.179,38	0,00	0,00									
	6.2.3. cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare 0,1%	8.944,42	11.845,73	11.012,72	402,78	0,00	402,78	11.138,38	697,81	11.835,89	0,00	0,00									
	6.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	45.474,84	60.859,84	55.691,91	2.013,90	151,40	2.165,30	58.929,15	59.959,18	59.959,18	2.071,70	2.071,70									
6.2.5. taxe pentru acordat, eliberare conformă și autorizarea de construire/deconstrucție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									
6.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% (1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.6+4)	1.024.088,65	1.391.438,34	1.265.450,82	0,00	0,00	0,00	1.490.848,12	1.490.848,12	1.774.718,11	84.007,07	84.007,07									
6.4	Cota C.N.L. 6% / 8%	911.249,64	1.237.432,04	1.019.962,53	112.039,23	1.211,71	229.783,92	678.621,51	823.374,88	1.347.936,59	278.436,81	1.626.373,40									
Total capitolele 6.1-6.5		2.136.128,03	2.894.684,54	2.602.204,94	116.469,81	1.212,82	230.995,70	2.808.635,87	3.078.842,53	3.685.512,94	310.513,57	310.513,57									
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste																					
6.1.	Proiectare personală de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									
Total capitolele 6.6-6.9		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									
TOTAL		12.491.111,48	16.839.037,93	15.285.741,64	1.837.853,93	31.656,13	1.648.580,73	1.520.641,38	17.416.687,74	18.728.329,72	3.680.942,05	3.680.942,05									
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+3.1+4.2+5.1+5.2+5.3+5.4+5.5+5.6+5.7+5.8+5.9+6.1+6.2+6.3+6.4+6.5+6.6+6.7+6.8+6.9+6.10+6.11)		8.094.967,09	12.171.967,43	11.138.380,82	402.780,94	30.292,95	1.490.848,12	1.520.641,38	17.416.687,74	18.728.329,72	3.680.942,05	3.680.942,05									

DEVIZ GENERAL (valori inclusiv TVA)	valoare (inclusiv TVA)	valoare (inclusiv TVA)	valoare (inclusiv TVA)	valoare (inclusiv TVA)	valoare (inclusiv TVA)	valoare (inclusiv TVA)	valoare (inclusiv TVA)	valoare (inclusiv TVA)
TOTAL	14.738.329,81	18.412.101,18	16.166.598,93	1.829.323,58	37.642,01	1.963.132,47	1.563.261,23	21.645.410,54
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+3.1+4.2+5.1+5.2+5.3+5.4+5.5+5.6+5.7+5.8+5.9+6.1+6.2+6.3+6.4+6.5+6.6+6.7+6.8+6.9+6.10+6.11)	10.823.010,83	14.484.841,24	13.254.672,94	478.309,22	36.048,81	1.600.252,22	1.454.147,27	14.260.853,41

Actualizare
CJ 47
0,19%

Procent între
indicatori C+M
14,47%

	valoare (fără TVA)	valoare (inclusiv TVA)
Valoarea decontată de CNE SA (Valoare fără TVA 18 %)	1.330.441,38	1.563.941,23
din care C+M	208.006,11	245.147,27
Valoarea rest de finanțat prin CNE SA (Valoare fără TVA 21 %)	17.408.897,74	21.045.410,54
din care C+M	11.785.939,23	14.260.853,41
Valoarea totală (finanțată de CNE SA (Valoare fără TVA 19 % și 21%))	18.728.329,72	22.609.351,77
din care C+M	11.991.835,37	14.508.000,68

• 1.265.450,82 Nota: Valoarea fără TVA ce reprezintă cota de diverse și neprevăzute aferentă contractului de proiectare și execuție, inclusă în total (columne 3 din devizul general) din care se pot suporta cheltuielile cu acțiune adițională.

Obst. Verificare valoare totală de finanțat prin CNE (valoare fără TVA):
18.728.329,72 = 15.285.741,64 + 1.265.450,82 + 1.537.953,93 + 31.656,13 + 1.648.580,73 + 1.490.848,12

Indicatori tehnico-economici aprobați prin:	valoare (fără TVA)	TVA 19%	valoare (inclusiv TVA)	valoare (fără TVA)	TVA 19%	valoare (inclusiv TVA)	valoare (fără TVA)	TVA 19%	valoare (inclusiv TVA)
OMDLPA nr.601 din 26.04.2021	18.839.037,93	2.873.063,19	21.712.101,12	16.839.037,93	1.618.895,44	18.457.933,37	16.839.037,93	1.618.895,44	18.457.933,37
OMDLPA nr.632 din 06.04.2022	12.491.111,48	2.312.873,81	14.803.985,29	12.491.111,48	1.240.439,42	13.731.550,96	12.491.111,48	1.240.439,42	13.731.550,96

Proiectant,
S.C. SAUO EXPERT PROIECT S.R.L., Bacău
Arh. Balan Alexandru Șerban

Documentul semnat în original se află la dosarul ședinței

U.A.T. Municipiul Câmpulung, Județul Argeș
Primar
Elena-Mădălina Lazaro

Documentul semnat în original se află la dosarul ședinței

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL
Mădălina KIRA PĂTRĂSCORU

Documentul semnat în original se află la dosarul ședinței

DIRECȚIA IMPLEMENTARE INVESTIȚII
Adrian-Eduard CEFĂLAN

Documentul semnat în original se află la dosarul ședinței

Inspector tehnic D.J.A.O.L.
Daniela DRĂGAN

Documentul semnat în original se află la dosarul ședinței

Informații
Răzvan Constantin ȘANCIU

Documentul semnat în original se află la dosarul ședinței



Documentul semnat în original se află la dosarul ședinței

Președinte de ședință,
Alex-Georgian BLIDARU